AKT

сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома (весеннего осмотра)

г. Еманжелинск

«<u>/</u>7» апреля 2023 г.

Комиссия в составе:

- 1) главного инженера ООО «УК Бастион» А.А. Маслова,
- 2) инспектора КТИ ООО «УК Бастион» К.Ю.Ефремовой,
- 3) директора ООО «Уют» Т.Н. Худяковой,
- 4) председателя совета МКД по адресу: ул. Бажова д. 3 Золотухина Л.А.
 составила настоящий акт №3 весеннего осмотра технического состояния общего имущества
 многоквартирного дома № 3 по ул. Бажова, год постройки 1963

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД бутовый, ленточный состояние удовлетворительное	
1. Фундамент		
2. Наружные и внутренние капитальные стены	стены выполнены из кирпича состояние удовлетворительное	
3. Перекрытия: чердачные междуэтажные	ж/бетонное, состояние удовлетворительное, утепление перекрытия не требуется ж/бетонное, состояние удовлетворительное	

подвальные (другое)	отсутствует	
4. Крыша	волнистые, асбестоцементные листы состояние удовлетворительное, конёк в удовлетворительном состояние, слуховые окна в удовлетворительном состояние	
5. Полы	состояние удовлетворительное	
6. Проемы: окна двери (другое)	деревянные, состояние удовлетворительное металлические	
7. Отделка наружная (другое)	состояние удовлетворительное	
8. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: вентиляция	требуется проверка вент.каналов кв.42	
9. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электроснабжение холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)	состояние хорошее состояние хорошее отсутствует состояние хорошее состояние хорошее состояние хорошее состояние хорошее	
10. Крыльца	отсутствуют	
11. Межпанельные стыки	отсутствуют	

Выводы и рекомендации комиссии:	т. канамов кв. 42	
Подписи членов комиссии и присутствуюц	цих лиц:	
/Маслов А.А./		
/Ефремова К.Ю./		
/Худякова Т.Н./		
	CANS DEREPAUMS	
Генеральный директор	STIP ABITATO	Журавлев А.С.
ООО «УК Бастион»	FACTION	
должность	TO THICK THE PARTY OF THE PARTY	Ф.И.О.
« <u>17</u> » апреля 2023 г.	AMPLEHION OTBETCH OF THE PROPERTY OF THE PROPE	М.П.

